

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц),
347900, Ростовская область, г. Таганрог,
Николаевское Шоссе, 10,
его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.08.2020.

№ 61-58- 56 -2020

Администрация города Таганрога

I.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. 1-я Котельная, 67.

2-й этап строительства, корпус 3.

(наименование объекта (этапа)
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Ростовская область, г. Таганрог, ул. 1-я Котельная, 67.**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером
61:58:0003233:1333

строительный адрес: **Ростовская область, г. Таганрог, ул. 1-я Котельная, 67.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU61311000-307-2015, дата выдачи 15.03.2019. Администрации города Таганрога

на строительство: **многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. 1-я Котельная, 67. 2-й этап строительства, корпус 3**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	36959,12	36959,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-

Общая площадь	кв. м	11312,2	10341,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений <11>	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели <12>		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.	-	7148,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	140/7148,9	140/7148,9
1-комнатные	шт./кв. м	70/2646,3	70/2646,3
2-комнатные	шт./кв. м	60/3684,5	60/3684,5

3-комнатные	шт./кв. м	10/818,1	10/818,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7399,2	7399,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайное поле	Свайное поле
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		Мягкая кровля	Мягкая кровля
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-

Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади		-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана выполненного 25.06.2020 кадастровым инженером Малинской Наталией Николаевной. Квалификационный аттестат № А – 0823. Выдан Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям, город Майкоп. Дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров Ростовский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 15.

Главный специалист комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

О.Г. Беззаботный
(расшифровка подписи)

В настоящем прошито, скреплено
печатью и подписью
_____ (_____) лист _____

Главный специалист комитета
по архитектуре и градостроительству
Администрации города Таганрога

_____ О.Г. Беззаботный

