

**Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2018 г.**

Организация ЗАО "ИНТЭК"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической

деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности Закрытые

акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 347913, Ростовская обл, г.Таганрог, ул.Николаевское Шоссе,
д.10

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
18	7	2018
49798854		
6154069268		
68.1		
67		16
384		

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 30 июня 2018 г.3	На 31 декабря 2017 г.4	На 31 декабря 2016 г.5
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	13
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	52 804	53 124	9 394
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 866	3 169	3 489
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	2 847
	Прочие внеоборотные активы	1190	286 778	233 695	171 422
1	в том числе: Объект 1-я Котельная 67 этап 1	1191	233 158	197 030	91 885
	Итого по разделу I	1100	342 448	289 988	187 165
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	36 042	51 928	63 206
2	в том числе: Строительные материалы объект ДДУ 1-я Котельная 67 этап 1	1211	6 896	10 600	5 913
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15	15	573
	Дебиторская задолженность	1230	24 884	16 610	4 234
3	в том числе: Обязательства участников по ДДУ	1231	4 369	1 678	-
4	Авансы 1-я Котельная 67 объект ДДУ	1232	15 108	12 353	1 988
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 947	1 531	3 023
	Прочие оборотные активы	1260	10	13	21
	Итого по разделу II	1200	70 898	70 097	71 057
	БАЛАНС	1600	413 346	360 085	258 222

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 июня 2018 г. ³	На 31 декабря 2017 г. ⁴	На 31 декабря 2016 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	279	279	279
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	44 553	44 553	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	70	70	42
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	129 056	129 851	117 807
	Итого по разделу III	1300	173 958	174 753	118 128
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	144 523	146 237	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	144 523	146 237	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6	11	134 619
	Кредиторская задолженность	1520	94 488	39 084	5 475
	в том числе:				
5	Обязательства перед ДДУ 1-я Котельная 67 этап 1	1521	89 546	35 878	1 938
6	Задолженность поставщикам 1-я Котельная 67 этап 1	1522	2 727	179	678
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	371	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	94 865	39 095	140 094
	БАЛАНС	1700	413 346	360 085	258 222

Руководитель

Приседский В.Э.

(подпись)

(расшифровка подписи)

"19" июля 2018 г.

Примечания

Главный бухгалтер
 ЗАО "ИНГЭК"
 Жидя А.В.

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за I полугодие 2018 г.

Организация <u>ЗАО "ИНТЭК"</u>	по ОКПО	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710002
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	18 7 2018
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Закрытые акционерные общества/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	49798854
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	6154069268
		68.1
		67 16
		384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I полугодие 20 18 г. ³	За I полугодие 20 17 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	17 421	67 506
	Себестоимость продаж	2120	(12 428)	(46 718)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 993	20 788
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(424)
	Управленческие расходы	2220	(4 932)	(4 579)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	61	15 785
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	6
	Проценты к уплате	2330	(146)	(220)
	Прочие доходы	2340	100	119
	Прочие расходы	2350	(348)	(514)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(333)	15 176
	Текущий налог на прибыль	2410	(462)	(3 070)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	35
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(795)	12 106

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I полугодие 20 18 г. ³	За I полугодие 20 17 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(795)	12 106
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Приседский В.Э.

(подпись)

(расшифровка подписи)

"19" июля 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".



Жидца

